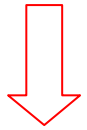




กองช่าง

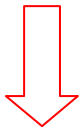
เทศบาลตำบลทุ่งยั้ง

ยินดีให้บริการ



ขออนุญาต

ก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร /
หรือรื้อถอนอาคาร



แผนผังขั้นตอน การยื่นขออนุญาต
ก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร /
หรือรื้อถอนอาคาร

ยื่นคำขออนุญาต (แบบ ข.1)
ตรวจสอบหลักฐานเอกสาร

ภายใน 5 นาที

ตรวจสอบเอกสารแบบแปลนแผนผัง
เบื้องต้น สอบสถานที่ขออนุญาตฯ

ภายใน 1 ชั่วโมง

ตรวจพิจารณาแบบแปลนตามกฎหมาย

ภายใน 1 วัน

เสนอพิจารณาคำขออนุญาต/
ออกใบอนุญาต

ภายใน 1 วัน

เอกสารประกอบการขอใบอนุญาตฯ

1. สำเนาโฉนดที่ดินถ่ายเอกสาร
2. สำเนาบัตรประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. แบบแปลนขออนุญาตก่อสร้าง ฯ ๕ ชุด
5. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างในที่ดิน
(กรณีไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)
6. หนังสือมอบอำนาจ
(กรณีให้ผู้อื่นดำเนินการแทน)
7. หนังสือรับรองการก่อสร้างขีดเขตที่ดิน
(กรณีบริเวณข้างเคียงไม่ถึง 50 ซม.)
8. รายการคำนวณ (กรณีเป็นอาคาร คสล.)
9. หนังสือบริคณห์สนธิ (กรณีเป็นนิติบุคคล)
10. ใบเสร็จชำระภาษีที่ดิน (ปีที่ยื่นขออนุญาตฯ)
11. ใบควบคุมงานวิศวกร สถาปนิก
(กรณีเป็นอาคารควบคุม)
12. ใบประกอบวิชาชีพวิศวกร สถาปนิก
13. หนังสือรับรองของวิศวกร สถาปนิก



ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต



- 1.ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ฉบับละ 20 บาท
- 2.ใบอนุญาตตัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10 บาท
- 3.ใบอนุญาตรื้อถอนอาคาร ฉบับละ 10 บาท
- 4.ใบอนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร ฉบับละ 10 บาท
- 5.ใบอนุญาตขอเปลี่ยนอาคาร ฉบับละ 20 บาท
- 6.ใบรับรอง ฉบับละ 10 บาท
- 7.ใบแทนใบอนุญาต/
ใบแทนใบรับรอง ฉบับละ 5 บาท



ค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาตฯ



- 1.ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ฉบับละ 20 บาท
- 2.ใบอนุญาตตัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10 บาท
- 3.ใบอนุญาตรื้อถอนอาคาร ฉบับละ 10 บาท
- 4.ใบอนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร ฉบับละ 10 บาท



ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน (คำนวณตามพื้นที่ของอาคาร)



1. อาคารสูงไม่เกิน 2 ชั้นหรือสูงไม่เกิน 12 ม.
ตารางเมตรละ 0.50 บาท
2. อาคารสูงเกิน 2 ชั้นแต่ไม่เกิน 3 ชั้น
หรือสูงเกิน 12 ม. แต่ไม่เกิน 15 ม.
ตารางเมตรละ 2 บาท
3. อาคารสูงเกิน 3 ชั้นหรือสูงเกิน 15 ม.
ตารางเมตรละ 4 บาท
4. อาคารที่มีพื้นที่รับน้ำหนักบรรทุกเกิน
500 กิโลกรัม/1 ตารางเมตร ตาราง
เมตรละ 4 บาท
5. พื้นที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทาง
เข้า - ออก ของรถ ตารางเมตรละ 0.50 บาท
6. ป้าย ตารางเมตรละ 4 บาท
7. อาคารประเภทต้องวัดความยาว เช่น เขื่อน
ท่อหรือทางระบายน้ำ รั้ว กำแพง คิดตาม
ความยาว เมตรละ 1 บาท



การขอต่อใบอนุญาตฯ ต่างๆ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร จะมีระยะเวลาตามที่กำหนด ไว้ในใบอนุญาต และถ้าผู้ที่ได้รับอนุญาตดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ให้ขอดำเนินการต่อใบอนุญาตฯ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนใบอนุญาตนั้น จะหมดระยะเวลาที่กำหนด



หากใบอนุญาตสูญหายหรือชำรุด จะอย่างไร



- 1.หากใบอนุญาตสูญหายให้แจ้งความที่สถานีตำรวจ แล้วนำใบแจ้งความมายื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อออกใบแทน ใบอนุญาตที่สูญหาย
- 2.หากใบอนุญาตใดๆ ชำรุดในสาระสำคัญให้นำใบอนุญาตที่ชำรุด มายื่นต่อต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อออกใบแทน ใบอนุญาตที่ชำรุด

กองช่างโทร. 055-816-596